

www.bosbank.pl



BOŚ S.A. – możliwości finansowania projektów dotyczących energii

Gdańsk, lipiec 2009r.

DOŚWIADCZENIA W ZAKRESIE OCHRONY ATMOSFERY



Kredyty na ochronę atmosfery to **ponad 4 mld zł udzielonych kredytów proekologicznych BOŚ S.A. w tym **ponad 700 mln zł** na inwestycje związane z wykorzystaniem energii odnawialnej**

- **Fundusze Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW, WFOŚiGW)**
- **Bank Gospodarstwa Krajowego**
- **EFRWP**
- **Zagraniczne instytucje finansowe**
- **Producenci i dystrybutorzy urządzeń i wyrobów służących ochronie środowiska**

→ Kredyty preferencyjne

Udzielane w ramach współpracy z donatorami środków

→ Kredyty ze środków Banku z dopłatami do odsetek

→ Kredyty ze środków donatorów

→ Kredyty w ramach wspólnego finansowania

→ Kredyty komercyjne

Gdy nie ma możliwości skorzystania z kredytu preferencyjnego

**Ustawa o wspieraniu
termomodernizacji i remontów,
podstawowe założenia do aplikacji
kredytowej**

KREDYTY



Przedsięwzięcie termomodernizacyjne – dotyczy budynków mieszkalnych, budynków zbiorowego zamieszkania oraz budynków stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego służących do wykonywania przez nie zadań publicznych, a także inwestycji w źródła ciepła określone w ustawie

Inwestor – właściciel lub zarządca budynku, lokalnej sieci ciepłowniczej lub lokalnego źródła ciepła, w wyłączeniu jednostek i zakładów budżetowych

Premia termomodernizacyjna

Przedsięwzięcie remontowe – budynku wielorodzinnego, tj. posiadającego więcej niż 2 lokale mieszkalne, którego użytkowanie rozpoczęto przed 14.08.1961r.

Inwestor - osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa z większościami udziałem osób fizycznych, spółdzielnia mieszkaniowa lub TBS

Premia remontowa

Remont – budynku jednorodzinnego

Inwestor – osoba fizyczna

Premia kompensacyjna

Dla przedsięwzięcia remontowego premia kompensacyjna łącznie z premią remontową

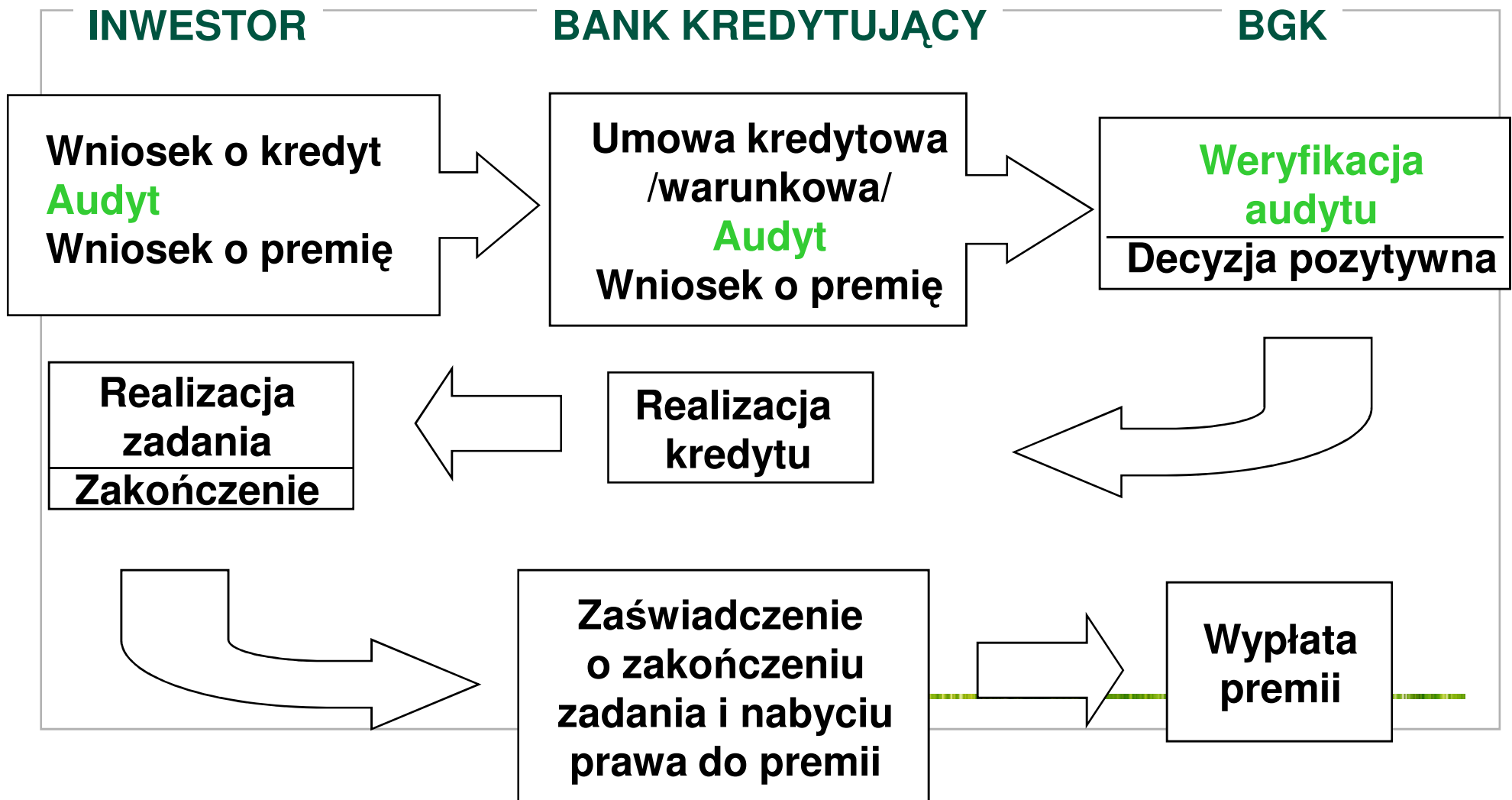
Premia zawsze na spłatę kredytu

Kredyt – na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

Kredyt – na realizację przedsięwzięcia remontowego

Kredyt – na remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego

PROCEDURA



AUDYTY – w przypadku przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych

RODZAJE PREMII



- **Premia termomodernizacyjna**
 - na spłatę części kredytu udzielonego na przedsięwzięcie termomodernizacyjne 20% wykorzystanej kwoty kredytu, jednak nie więcej niż:
 - 16% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia
 - dwukrotność przewidywanych rocznych oszczędności kosztów

- **Premia remontowa**
 - na spłatę części kredytu udzielonego na przedsięwzięcie remontowe (NIE NA REMONT) 20% wykorzystanej kwoty kredytu, jednak nie więcej niż:
 - 15% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia

- **Premia kompensacyjna**
 - na spłatę części kredytu udzielonego na przedsięwzięcie remontowe (razem z premią remontową)
 - na spłatę części kredytu udzielonego na remont

równa jest iloczynowi: wskaźnika kosztu przedsięwzięcia oraz kwoty wynoszącej 2% wskaźnika przeliczeniowego za każdy 1m² powierzchni użytkowej lokalu kwaterunkowego za każdy uprawniony rok, w okresie od 12 listopada 1994r. (lub od dnia nabycia w drodze innej niż spadkobranie) do 25 kwietnia 2005r.

NOWOŚĆ

**brak wymogu spłaty kredytu z oszczędności,
brak ustawowego ograniczenia okresu kredytowania**

**Oprocentowanie zmienne zależne od:
segmentu, sytuacji finansowej klienta oraz okresu
kredytowania**

WIBOR 1M + marża od 2,10 pp do 6,0 pp

Kredyty dotyczące OZE udzielane we współpracy z Funduszami Ochrony Środowiska

Podmioty uprawnione do ubiegania się o kredyt:

Spółki prawa handlowego

Osoby fizyczne,

w tym prowadzące działalność gospodarczą,

Spółdzielnie i spółdzielnie mieszkaniowe

Wspólnoty mieszkaniowe

Modernizacja systemów grzewczych

Zakres rzeczowy

- 1. Modernizacja lub wymiana na bardziej efektywne ekologicznie i energetycznie systemów grzewczych w tym na niekonwencjonalne oraz układów technologicznych, przeznaczonych do ogrzewania pomieszczeń, podgrzewania wody oraz wytwarzania ciepła technologicznego dla istniejących obiektów o mocy do 300 kW**
- 2. Instalacja w nowo budowanych obiektach odnawialnych źródeł energii w postaci pomp ciepła i kolektorów słonecznych o mocy do 30 kW**

Warunki kredytowania

- maksymalna kwota – do 300 000 zł /do 60% kosztów zadania
- maksymalny okres kredytowania – do 6 lat
- oprocentowanie – 4,0% w skali roku, stałe
- maksymalny okres karencji – 12 miesięcy

**Kredyty z dopłatami WFOŚiGW lub
NFOŚiGW do odsetek**



**Kredyty udzielane są na zadania, które mieszczą
się w programach priorytetowych Funduszy.
Warunki udzielenia kredytu określają każdorazowo
Fundusze
(MEW, elektrownie wiatrowe, biogazownie i inne)**

Kredyty na zakup i montaż urządzeń i wyrobów służących ochronie środowiska



→ warunki kredytowania:

do 100% ceny zakupu urządzeń i wyrobów

→ Okres kredytowania:

do 5 lat

→ Spłata kredytu:

w ratach miesięcznych

→ Oprocentowanie:

zmiennie - **ustalone na podstawie uchwały Zarządu BOŚ S.A., w przypadku zawarcia przez Bank Porozumienia ze sprzedawcą/wykonawcą** mogą być oprocentowane od 1% p.a.

Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW5)

- Inwestycje małych i średnich przedsiębiorstw
- Przedmiot kredytowania: termomodernizacja budynków, OZE
- Kwota kredytu: max 250 tys. EUR lub jej równowartość (max. 85% wartości inwestycji)
- Okres kredytowania: min. 5 lata, max. do 10.03.2017r.
- Karencja w spłacie kapitału: do 2 lat
- Oprocentowanie: zmienne, zgodne z uchwałą Zarządu Banku, oparte o WIBOR 3M/EURIBOR 3M + marża od 2,8 pp. do 3,10 p.p.

PROJEKTY WSPÓŁFINANSOWANE W RAMACH PROGRAMÓW UE



- **Kredyty pomostowe – do czasu wpływu środków z dotacji**
- **Kredyty na uzupełnienie środków przeznaczonych na inwestycje realizowane ze wsparciem UE**

ZAPRASZAMY

BOS
BANK

→ <http://www.bosbank.pl>

→ **Maria Arendarczyk**
Departament Projektów Ekologicznych
Główny Ekolog Oddziału w Gdańsku
tel. 0/58 305-34-17, kom. 515-111-065
maria.arendarczyk@bosbank.pl



- 22 Oddziały
- 80 Oddziałów Operacyjnych
- 7 Punktów Obsługi Klienta